



Onko koti kunnossa?

LVI-alan ammattilainen suunnittelee ja asentaa juuri sinun kodillesi oikean ratkaisun. Energiatehokkaat talotekniset ratkaisut alentavat merkittävästi asumisen kustannuksia ja oikea sisälämpötila, puhdas sisäilma ja vesi varmistavat terveellisen ja miellyttävän kodin.

Myös kotia täytyy huoltaa, jotta asumismukavuus ja energiankulutus säilyvät jatkossakin toivotunlaisina.

Kuntoarvio ja kuntotutkimus antavat sinulle tietoa kotisi kunnosta. Jokaisen kodinomistajan, ostajan ja erityisesti myyjän onkin hyvä selvittää itselleen, mitä kukin termi aidosti pitää sisällään välttyäkseen ikäviltä yllätyksiltä.

Yhteistyössä:

 Suomen LVI-liitto SuLVI ry

 F I S E

Kuntoarviossa arvioidaan pääasiassa aistienvaraisesti rakennusosien, laitteiden ja asennusten kunto. Kuntoarvio toteutetaan rakennus-, talo- ja sähkötekniikan asiantuntijan yhteistyönä. Tavoitteena on edistää kiinteistön kunnossapitoa ja oikein ajoitettuja korjaustoimenpiteitä.

Kuntotutkimuksessa taas selvitetään tarkemmin rakennuksen jokin järjestelmä tai laitteisto ja se edellyttää yleensä rakenteiden avaamista. Kuntotutkimuksessa tutkitaan tarkasti tutkittavan rakenteen, järjestelmän tai laitteiston kunto ja annetaan arvio sen jäljellä olevasta käyttöiästä sekä korjaustarpeesta.

Suomen LVI-liitto SuLVI ry

Suomen LVI-liitto on LVI-alan yhteistyö- ja koulutusjärjestö, jonka tarkoituksena on huolehtia jäsenen ammatillisen osaamisen kehittämisestä ja verkostoitumisesta sekä ottaa kantaa alan kehittämiseen. Jäsenyhdistyksen jäsenenä tutustut oman alueen ammattilaisiin ja liiton kautta tulevat tutuksi koko Suomen alan kärkekijät.

SuLVI on mukana FISE Oy:ssä

SuLVI on Rakennus-, LVI- ja kiinteistöalan henkilöpatvyydet FISE Oy:n osakas. Kuntoarvioijille ja kuntotutkijoille on olemassa aktiivinen henkilöpatvyysspalvelu.

FISE on neutraali toimija, jonka toimintaa ei ohjaa kaupalliset, taloudelliset tai puolueelliset tekijät. Patvyyss on ammattitaidon riippumaton ja puolueeton arvio.

FISE ylläpitää patvyyssrekisteriä ja myös rakennusvirhepankkia, jonka tavoitteena on edistää tietoutta hyvän rakennustavan mukaisista korjaustavoista sekä jakaa tietoa virheellisistä tai riskejä sisältävistä rakenne- ja taloteknisistä ratkaisuista.

SuLVI vastaa patvyysspalvelu FISE Oy:n sihteerijärjestönä seuraavien LVI-patvyyssien toteamisesta:

- Ilmanvaihdon (IV) suunnittelija
- Kiinteistön vesi- ja viemäri-laitteiston (KVV) suunnittelija
- Ilmanvaihtolaitteiston (IV) rakentamisesta vastaava työnjohtaja
- Kiinteistön vesi- ja viemäri-laitteiston (KVV) rakentamisesta vastaava työnjohtaja
- Haja-asutusalueen vesihuollon suunnittelija
- Kylmäsuunnittelija
- Energiatodistuksen laatija
- Lämmitys-, vesi- ja viemäri-järjestelmien (LVV) kuntotutkija
- Ilmanvaihto- ja ilmastointijärjestelmien (IV) kuntotutkija

Yhteistyössä: